Adroddiad i'r: Pwyllgor Cynllunio

Dyddiad y Cyfarfod: 18fed Gorffennaf 2018

Aelod Arweiniol: Y Cynghorydd Brian Jones

Awdur yr Adroddiad: Angela Loftus, Rheolwr Cynllunio Strategol a Thai

Teitl: Ymateb i'r ymgynghoriad - Materion, Opsiynau a'r Opsiwn a Ffefrir ar gyfer y Fframwaith Datblygu Cenedlaethol sy'n cael ei ddatblygu

---

1. Am beth mae'r adroddiad yn sôn?

1.1 Mae'r adroddiad hwn yn rhoi diweddariad am y gwaith o lunio Fframwaith Datblygu Cenedlaethol Llywodraeth Cymru. Mae hefyd yn gofyn am fewnbwn y Pwyllgor Cynllunio i ymateb drafft y Cyngor i ymgynghoriad cyhoeddus cyfredol Llywodraeth Cymru ar y Materion a'r Opsiynau a'r Opsiwn a Ffefrir ar gyfer y Fframwaith Datblygu Cenedlaethol newydd. Mae crynodeb o gynnwys y ddogfen a'r amserlen gyflenwi ynghlwm yn Atodiad 1.

2. Beth yw'r rheswm dros lunio'r adroddiad hwn?

2.1 Pwrpas yr adroddiad hwn yw gofyn am fewnbwn y Pwyllgor Cynllunio i'r ymateb drafft i'r ymgynghoriad sydd ynghlwm yn Atodiad 2. Cyflwynwyd adroddiad ar yr ymgynghoriad ar y Fframwaith Datblygu Cenedlaethol gerbron Cyfarfod Briffio'r Cabinet ar 9 Gorffennaf ac mae'r sylwadau wedi'u cynnwys yn yr ymateb drafft i'r ymgynghoriad. Bydd unrhyw sylwadau ychwanegol gan y Pwyllgor Cynllunio yn cael eu cynnwys yn yr ymateb drafft, cyn gofyn am gymeradwyaeth i ymateb yn ffurfiol i'r ymgynghoriad cyhoeddus uchod fel penderfyniad wedi'i ddirprwyo i Aelod Arweiniol.

3. Beth yw'r Argymhellion?

3.1 Bod y Pwyllgor Cynllunio yn nodi cynnwys yr adroddiad ac yn cytuno ar yr ymateb drafft i ymgynghoriad y Fframwaith Datblygu Cenedlaethol sydd ynghlwm yn Atodiad 2.

4. Manylion yr adroddiad.

4.1 Mae Deddf Cynllunio (Cymru) 2015 yn gosod fframwaith statudol ar gyfer Gweinidogion Cymru i baratoi a diweddaru cynllun defnydd tir cenedlaethol a elwir yn Fframwaith Datblygu Cenedlaethol Cymru (FfDC). Bydd y FfDC yn nodi lle dylid lleoli datblygiadau o bwys cenedlaethol a seilwaith a sut gall y system gynllunio – yn genedlaethol, rhanbarthol a lleol – eu cyflenwi. Pwrpas y ddogfen yw cefnogi'r gwaith o gyflenwi strategaeth Llywodraeth Cymru

'*Ffyniant i Bawb: y strategaeth genedlaethol*', (2017) trwy ddatblygu cyfeiriad gofodol tymor hir ar gyfer polisi, gweithredu a buddsoddi gan y Llywodraeth.

4.2 Bydd y Fframwaith Datblygu Cenedlaethol yn nodi meysydd twf allweddol, y math o seilwaith sydd ei angen a'i leoliad, drwy gydlynu'r gwaith o gyflenwi tai, cyflogaeth a seilwaith a chysylltedd, a thrwy gyfarwyddo partneriaid allweddol i helpu i gyflenwi'r weledigaeth ofodol genedlaethol ar gyfer yr 20 mlynedd nesaf.

4.3 Bydd y FfDC yn eistedd ochr yn ochr â Pholisi Cynllunio Cymru (PCC), sy'n nodi polisïau cynllunio Llywodraeth Cymru. Bydd PCC yn parhau i ddarparu'r cyd-destun ar gyfer cynllunio defnydd tir, fodd bynnag, bydd y FfDC yn darparu cyfeiriad ar gyfer Cynlluniau Strategol a Datblygu Lleol. Bydd yn rhaid i Gynlluniau Datblygu Strategol ar lefel ranbarthol (CDSau) a'r Cynlluniau Datblygu Lleol ar lefel leol (CDLlau) gydymffurfio â gofynion y Fframwaith Datblygu Cenedlaethol, a gyda'i gilydd bydd tair haen y cynllun gofodol yn gweithredu fel 'cynllun datblygu' ar gyfer yr awdurdod lleol.

4.4 Fel rhan o'r broses o ddatblygu'r Fframwaith Datblygu Cenedlaethol, mae'r Ddeddf Cynllunio yn ei gwneud yn ofynnol i Weinidogion Cymru gasglu tystiolaeth, datblygu'r weledigaeth, amcanion ac opsiynau fel rhan o Gam 4 y gwaith o baratoi FfDC. Erbyn hyn mae'r FfDC wedi cyrraedd Cam 5 – ymgynghori â'r cyhoedd ar Faterion, Opsiynau a'r Opsiwn a Ffefrir. Bydd yr ymgynghoriad yn dod i ben ar 23 Gorffennaf 2018. Mae'r ddogfen ymgynghori yn nodi gweledigaeth ac amcanion y FfDC, yn ystyried pedwar opsiwn ar gyfer dulliau amgen o'u cyflenwi ac yn nodi'r opsiwn a ffefrir (sef cyfuniad o'r pedwar opsiwn).

4.5 Mae'r opsiwn a ffefrir yn darparu fframwaith ar gyfer y Fframwaith Datblygu Cenedlaethol sy'n cael ei ddatblygu, gan nodi'r materion gofodol a gaiff eu cynnwys yn y FfDC a'r cyfeiriad strategol ar gyfer polisïau'r FfDC. Nid yw'n nodi prosiectau, safleoedd na lefelau/lleoliadau twf penodol ar y cam hwn.

4.6 Mae'r ddogfen ymgynghorol hefyd yn cynnwys Atodiad A – Dogfen materion, Atodiad B – Dogfen opsiynau, Atodiad C – Datganiad Cyfranogiad y Cyhoedd, Asesiad Rheoliadau Cynefinoedd Cychwynnol ac Adroddiad Arfarniad o Gynaliadwyedd Integredig Dros Dro.

4.7 Yn dilyn yr ymgynghoriad hwn bydd Llywodraeth Cymru yn llunio fersiwn ddrafft ffurfiol o'r Fframwaith Datblygu Cenedlaethol ac yn ei rhyddhau at ddibenion ymgynghori. Bydd y ddogfen hon yn nodi safleoedd a phrosiectau o arwyddocâd cenedlaethol, yn darparu cyfeiriad ar gyfer y tri rhanbarth ar draws Cymru, gan gynnwys fframwaith ar gyfer cynllunio rhanbarthol, a bydd yn nodi meysydd twf. Yr amserlen sydd wedi'i hamcangyfrif ar gyfer yr ymgynghoriad yw rhwng mis Gorffennaf 2019 a mis Medi 2019. Bydd cyfle i'r Aelodau archwilio fersiwn ddrafft y FfDC a rhoi eu sylwadau yn ystod y cyfnod hwn.

5. Sut mae'r penderfyniad yn cyfrannu at y Blaenoriaethau Corfforaethol?

5.1 Nid yw ymateb i'r ymgynghoriad yn cyfrannu'n uniongyrchol at y blaenoriaethau corfforaethol. Bydd y sylwadau a dderbynnir yn sail i lunio'r Fframwaith Datblygu Cenedlaethol, a fydd yn darparu fframwaith defnydd tir ar gyfer Cynlluniau Datblygu Lleol.

6. Faint fydd yn ei gostio a sut bydd yn effeithio ar wasanaethau eraill?

6.1 Mae'r adroddiad yn ymwneud ag ymateb i ymgynghoriad ac ni ragwelir y bydd yn arwain at unrhyw gostau ychwanegol.

7. Beth yw prif ganlyniadau'r Asesiad Effaith Llesiant?

7.1 Ni chynhaliwyd Asesiad Effaith Llesiant gan fod yr adroddiad yn ymwneud ag ymateb y Cyngor i ymgynghoriad Llywodraeth Cymru. Nid yw'n llunio polisïau'r Cyngor, gweithdrefnau gweithio, na meini prawf gwneud penderfyniadau ar gyfer adrannau eraill.

8. Pa ymgynghori sydd wedi digwydd gyda'r Pwyllgor Craffu ac eraill?

8.1 Trafodwyd yr ymateb drafft i'r ymgynghoriad yng nghyfarfod Briffio'r Cabinet ar 9 Gorffennaf. Yn dilyn trafodaeth yn y Pwyllgor Cynllunio, y bwriad yw gofyn am gymeradwyaeth i gyflwyno'r ymateb terfynol fel Penderfyniad wedi'i ddirprwyo i Aelod Arweiniol.

9. Datganiad y Prif Swyddog Cyllid

9.1 Ni ragwelir y bydd yr ymateb i'r ymgynghoriad yn arwain at unrhyw gostau ychwanegol ond os byddant yn codi bydd yn rhaid eu cynnwys o fewn cyllidebau refeniw presennol y gwasanaethau.

10. Pa risgiau sy'n bodoli ac a oes unrhyw beth y gallwn ei wneud i'w lleihau?

10.1 Ystyrir nad oes unrhyw risgiau yn deillio o'r adroddiad hwn.

11. Pŵer i wneud Penderfyniad

11.1 Deddf Cynllunio a Phrynu Gorfodol 2004
Deddf Cynllunio (Cymru) 2015